

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE ÎN ANUL 2025

Nr. crt.	Autorizație construire (Nr./data)	Adresă lucrări	Nr. cad.	Nr. CF	Lucrări autorizate	POT	CUT	RETRAGERILE	SUPRAFETE	REGIM DE INALTIME	AVIZOL II PATRIMONIAL	AVIZ MEDIU	PLANURI	
1	1/08.01.2025	str.Martisor nr. 2	138455	138455	construire torta, foisor si anexa gospodareasca	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	2/09.11.2025	str. Gliei nr.15	140409	140409	construire si dotare scoala gimnaziala in oras Bragadiru , cartierul Independentei , judetul Ilfov	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	3/09.01.2025	str.Crisul Repede nr. 173 A	110984	110984	schimbare destinatie din anexa gospodareasca in locuinta	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	4/09.01.2025	str.Crisul Repede nr. 2-12Bis vila 1F	137629	137629	construire 2 locuinte individuale cuplate P+1E+POD -C1,C2	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	5/09.01.2025	str.Iernii nr. 27	140913	140913	construire 4 locuinte individuale P+1E - C1,C2,C3,C4 cuplate la calcan in sistem duplex , imprejmuire teren	28.98%	0.61	la strada 3.00m, la N 7.15m, la V 5.00m, la S 3.00m , la E 5.84m	SC= 327.80mp, SD=689.60mp	P+1 E, H - cornisa = 9.40m H- x max =9.80m	-	x	x	https://i bb.co/V Qd4xc5 m
6	6/09.01.2025	str.Teiului nr. 6	139682	139682	construire locuinta P+1E, imprejmuire teren	19,56%	0.35	la strada 5.00m, la N 6,35m, la V 9,35m, la S 2.00m, la E 5.00m	SC= 96,45mp, SD=175,20mp	P+1 E, H - cornisa = 5,90m H- x max =8,23m	-	x	x	https://i bb.co/d tsbtky
7	7/09.01.2025	str.Teiului nr. 6A	139683	139683	construire locuinta P+1E, imprejmuire teren	22,02%	0.38	la strada 5.00m, la N 2.78 m, la V 2.28m, la S 4,00m, la E 9.00m	SC= 117,40mp, SD=205,00mp	P+1 E, H - cornisa = 5,85m H- x max =8,28m	-	x	x	https://i bb.co/b XyPVrz

8	8/09.01.2025	str.Dunarii nr. 44-46	135541	135541	construire 2 locuinte individuale cuplate P+1E C1,C2	24,10%	0,49	la strada 3,00m, la N-E 19,10m, la N-V 3,00M, la S-E 6,22 m	SC= 139,8mp, SD=288,6mp	P+1 E, H - cornisa = 5,45m H-max =8,80m	x	x	https://i.bb.co/6t1yPk9
9	9/09.01.2025	str. Ordonantei nr. 1	107440	107440	modificari interioare si exterioare asupra imobilului locuinta P+1E realizat cu AC nr. 183/21.02.2020	-	-	-	-	-	-	-	-
10	10/09.01.2025	str. Povernei nr. 49A, bl. D8, sc.1, ap. 1	104408-C1-U3	104408-C1-U3	amenajare interioara si modernizare fatada-agentie banca	-	-	-	-	-	-	-	-
11	11/09.01.2025	str.Topaz nr. 6	109714	109714	locuinta individuala P+1E, imprejmuire teren, bransamente utilitati si organizare santier	17.5%	0.32	la N 4, 15m, la S 9.48m, la E 7.52m, la V 11.86m	SC= 132mp, SD=243.3mp	P+1 E, H - cornisa = m H-max =8,25m	x	x	
12	12/09.01.2024	str.Alunului	140140	140140	construire 2 imobile locuinte colective P+3E+4er+5er +6er , cu rost de dilatare	38,00%	1,99	la N -E 6,18m, la S-E 8,91m, la N-6,18m, la N-V 23,62m	SC= 472mp, SD=5721mp	P+3E+4Er+5Er+6Er, H - cornisa = m H-max =21,35m	x	da	
13	13/10.01.2025	str.Preciziei nr. 26	133119	133119	construire locuinte colective P+2E , imprejmuire teren	34,96%	1.049	la strada 5,04m, la V 5,00m, la S 5,00m, la N 11,65m	SC= 352,80mp, SD=1058,40mp	P+2 E, H - cornisa = m H-max =9,95m	x	da	https://i.bb.co/xYD01Hw
14	14/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 P	141097	141097	construire imobil P+1E cu functiunea de servicii si birouri	29,88%	0.66	la strada 2.80m,la N-E 7.00m , la N-V 3.50m, S-V 10.07M	SC= 149.40mp, SD=334.3mp	P+1 E, H - cornisa = 6.70m H-max =8.40m	x	da	
15	15/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 M	141098	141098	construire locuinta individuala P+1E+POD	13.97%	0.25	la strada 2.70m, la N-E 5.71m, la N-V 5,35m, LA s-v 23.16m	SC= 73.2mp, SD=150mp	P+1 E+POD , H -cornisa = 5.80m H-max =7.65m	x	X	https://i.bb.co/XxSzsc0C

16	16/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 M	141098	141098	construire locuinta individuala P+1E+POD	13,97%	0.25	la strada 2.70m, la N-E 22,87m, la N-V 5,16m, LA s-v 6.00m	SC= 73.2mp, SD=150mp	P+1 E+POD, H -cornisa = 5.80m x H-max =7.65m	X	https://i bb.co/9 HkkDrM M
17	17/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 M	141099	141099	construire locuinta individuala P+1E+POD	8.98%	0.16	la strada 73.2m, la N-E 41,16m, la N-V 5,69m, LA s-v 6.00m	SC= 73.2mp, SD=150mp	P+1 E+POD, H -cornisa = 5.80m x H-max =7.65m	X	https://i bb.co/y FDKMY WN
18	18/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 M	141099	141099	construire locuinta individuala P+1E+POD	8.98%	0.16	la strada 73.2m, la N-E 41,16m, la N-V 5,69m, LA s-v 6.00m	SC= 73.2mp, SD=150mp	P+1 E+POD, H -cornisa = 5.80m x H-max =7.65m	X	
19	19/13.01.2025	str. Crisul Repede nr. 14-16 M	141099	141099	construire locuinta individuala P+1E+POD	8.98%	0.16	la strada 2.70m, la N-E 4.95m, la N-V 6,47m, LA s-v 42.21m	SC= 73.2mp, SD=150mp	P+1 E+POD, H -cornisa = 5.80m x H-max =7.65m	X	https://i bb.co/b gj4JJXS
20	20/13.01.2025				modernizare strazi in CARTIERUL INDEPENDENTEI BRAGADIRU JUDETUL ILFOV	-	-					
21	21/13.01.2025	str.Maracineni nr. 26, vila 5	136833	136833	construire terasa acoperita cu magazine	-	-					
22	22/13.01.2025	str.Apusului nr. 14	133131	133131	construire locuinte colective cu spatii comerciale la parter P+2E,imprejmuire teren	34,50%	1,08		SC= 353,74mp, SD=1108,84mp	P+2 E, H -cornisa = m H-max =8,25m x	da	https://i bb.co/0 KBtJFh
23	23/14.01.2025	str.Dunarii nr. 76-78J	126502	126502	construire 4 locuinte individuale cuplate 2 cate 2 P+1E+Pod , imprejmuire teren	35,00%	0.68		SC= 270,02mp, SD=562,68mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,79m H- max =7,37m x	x	https://i bb.co/F s7GnG W

24	24/14.01.2025	str.Dunarii nr. 76-78H	134690	134690	construire 4 locuinte individuale cuplate 2 cate P+1E+Pod , imprejmuire teren	33,00%	0.68		SC= 270,02mp, SD=562,68mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,79m H-x max =7,37m	x	x	https://i.bb.co/yf/kw6Pj
25	25/14.01.2025	str.Safirului nr. 189E	132891	132891	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
26	26/14.01.2025	str.Muzelor nr. 30	121677	121677	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
27	27/14.01.2025	str.Izvorul Rece nr. 1A	106961	106961	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
28	28/14.01.2025	str. Plevnei nr. 20-22	140336	140336	racordare la retea electrica a obiectivului magazin PENNY conform ATR: 19612992/11.04.2024	-	-	-	-	-	-	-	-
29	29/16.01.2025	str.Safirului nr. 277-281 B	107579	107579	construire imprejmuire teren si bazin vitanjabil	-	-	-	-	-	-	-	-
30	30/16.01.2025	str. Toamnei 277-281B	138834	138834	construire locuinta individuala unifamiliala P+1E+M , imprejmuire teren ,racordari bransament utilitati si organizare de santier , modificare tema la AC 311/10.07.2024	-	-	-	-	-	-	-	-
31	31/20.01.2025	str.Iederei nr. 40-42, vila 24	140254	140245	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
32	32/20.01.2025	Aleea Scolarilor nr. 8	133105	133105	construire 2 locuinte individuale cuplate P+1E+POD C1-C2	28,27%	0.59	la strada 5.00m, la S-E 4,77m, la N-V 4.78m, la S-V 5.78m	SC= 134mp, SD=282mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,45m H-x max =9,40m	x	x	https://i.bb.co/0y7xCV4B
33	33/21.01.2025	str. Celofibreii nr. 51 vila 7	126238	126238	alimentare cu energie electrica conform ATR 24773628/08.10.2024	-	-	-	-	-	-	-	-
34	34/21.01.2025	str. Jadului nr. 36-38 F, VILA 1 c1, vila 1 c2 , vila 2 c1 , vila 3 c2	132591, 132592	132591, 132592	extindere conducta si 4 bransamente gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-

35	35/21.01.2025	str.Obaie nr. 9D	139157	139157	extindere conducta si bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
36	36/21.01.2025	str.Dealului nr. 11	106557	106557	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
37	37/21.01.2025	str.Topaz nr 15D, LOT 2	136970	136970	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
38	38/22.01.2025	str.Ciresar nr. 26 C	136792	136792	construire copertina metalica	-	-	-	-	-	-	-	-
39	39/23.01.2025	str.Nazuintei nr. 10, bl. 3,sc. B, et. P, ap. 2	128265-c1-4131	128265-c1-4131	schimbare de destinatie din apartament in spatiu comercial	-	-	-	-	-	-	-	-
40	40/23.01.2025	str. Crisul Repede nr. 171F	141037	141037	construire imobil P+1E cu 4 unitati locative	34,85%	0.69	la N-V 5.68m, LA S-E 5.65m, S-V 5.08m	SC= 131.4mp, SD=262.8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,50m H-max =7.70m	x	x	https://i.bb.co/5WJYfdT
41	41/23.01.2025	str. Crisul Repede nr. 171G	141036	141036	construire imobil P+1E cu 4 unitati locative	34,85%	0.69	la N-V 5.69m, LA S-E 5.65m, S-V 5.08m	SC= 131.4mp, SD=262.8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,50m H-max =7.70m	x	x	https://i.bb.co/Rp9PHKPM
42	42/23.01.2025	str. Dunarii 140B	141003	141003	construire imobil P+1E cu 4 unitati locative	34.76%	0.69	la N-V 5.70m, LA S-E 5.65m, S-V 5.10m	SC= 131.4mp, SD=262.8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,50m H-max =7.70m	x	x	https://i.bb.co/2z0xwSS
43	43/23.01.2025	str. Dunarii 140B BIS	141004	141004	construire imobil P+1E cu 4 unitati locative	34,85%	0.69	la N-V 5.65 m, LA S-E 5.65 m, S-V 5.10m	SC= 131.4mp, SD=262.8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 5,50m H-max =7.70m	x	x	https://i.bb.co/6ORKPjBn
44	44/23.01.2025	str.Iederei nr. 40-42	140187, 140188	140187, 140188	alimentare cu energie electrica conform FS : 24712767/18.09.2024	-	-	-	-	-	-	-	-
45	45/27.01.2025	str.Margelelor nr. 24 L	106084	106084	construire imprejmuire gard	-	-	-	-	-	-	-	-

46	46/27.01.2025	sos. Alexandriei nr. 252-256	129313	129313	construire centru logistic , imprejmuire teren , protejare conducta transport gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
47	47/28.01.2025	str. Martisor 84-86	141018	141018	construire 6 locuinte individuale P+1E+POD C1,C2,C3,C4,C5,C6	19,64%	0.39	la strada 3.00m, la N-E 6.36m, la N-V 3.50m, la S-E 5.15m	SC= 491,4mp, SD=982,8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 6.35m H- max =9.60m	x	x	<a href="https://i
bb.co/J
RBkFvK
p">https://i bb.co/J RBkFvK p
48	48/28.01.2025	str.Martisor nr.84- 86	141019	141019	construire 6 locuinte individuale P+1E+POD C1,C2,C3,C4,C5,C6	19.64%	0.39	la strada 3.00m, la N-E 12.47m, la N-V 4.24m, la S-E 3.41m	SC= 491,4mp, SD=982,8mp	P+1E+POD, H -cornisa = 6.35m H- max =9.60m	x	x	<a href="https://i
bb.co/9
928KD
MK">https://i bb.co/9 928KD MK
49	49/28.01.2025	str.Gladiolelor nr. 57 A	129151	129151	construire locuinta individuala Sp+P+1E,imprejmuire teren si organizare de santier								
50	50/28.01.2025	str.Anemonelor nr. 1C	101384	101384	continuare lucrari pentru AC 836/07.12.2022	-	-	-	-	-	-	-	-
51	51/28.01.2025	str. Scolii nr. 8	133093	133093	alimentare cu energie electrica conform FS 24726284/07.10.2024	-	-	-	-	-	-	-	-
52	52/28.01.2025	str.Diamantului nr. 190E	116392	116392	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
53	53/28.01.2025	str.Diamantului 188	139624	139624									
54	54/28.01.2025	str.Fruntasului nr. 20	133123	133123	construire imobil locuinte colective P+2E+POD								
55	55/29.01.2025	str. Cramei nr. 8	140878	140878	bransament gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-
56	56/30.01.2025	str.Rubinului nr. 23	129502	129502	imprejmuire teren si cofret electric -pompa apa	-	-	-	-	-	-	-	-
57	57/30.01.2025	Aleea Zambilelor nr. 9	105172	105172	imprejmuire teren	-	-	-	-	-	-	-	-

